

Warszawa, 18 lutego 2025 r.

Peninsula Ząbkowska Sp z o.o.
ul. Piękna 68
02-672 Warszawa

Do:
OMEGA SP. Z O.O.
ul. Pawła Włodkowica 2C
03-262 Warszawa

Dotyczy:

Umowy o roboty budowlane dotyczące inwestycji Galant Ząbkowska w Warszawie przy ul. Ząbkowskiej 41 z dnia 07 września 2023 r.

na Przebudowę i nadbudowę wraz ze zmianą geometrii dachu oraz zmianą sposobu użytkowania części nadziemnej budynku biurowo - usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami przy ul. Ząbkowskiej 41 w Warszawie.

Referencje

W imieniu PENINSULA ZĄBKOWSKA SP. Z O.O. oświadczam, że spółka OMEGA SP. Z O.O. w okresie 07.09.2023 – 20.12.2024 jako Generalny Wykonawca realizowała prace budowlane polegające na **Przebudowie i nadbudowie wraz ze zmianą geometrii dachu oraz zmianą sposobu użytkowania części nadziemnej budynku biurowo - usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami przy ul. Ząbkowskiej 41 w Warszawie**. Wartość zrealizowanych robót ogólnobudowlanych zgodnie z Umową wyniosła ok. 25,5 mln zł (netto).

Podstawowe parametry nadzorowanego obiektu:

- łączna liczba kondygnacji - 7,
- Pow. użytkowa podlegająca przebudowie/nadbudowie - 4.284 m²,
- Ilość lokali mieszkalnych - 84

wraz z urządzeniem terenu, zapewniającego właściwą komunikację zewnętrzną i wewnętrzną oraz infrastrukturę techniczną.

Pełen zakres robót prowadzony był zgodnie z wymaganiami zawartymi w umowie, zasadami sztuki budowlanej przy zachowaniu wysokiej jakości robót, w sposób nie budzący zastrzeżeń co świadczy o profesjonalizmie ich wykonawcy. Roboty budowlane firma OMEGA Sp. z o.o. zakończyła zgodnie z założonym terminem realizacji.

Zdyscyplinowanie, wysokie kompetencje oraz solidność pracowników OMEGA sp. z o.o., pozwoliły na planowe zakończenie robót. Kadra kierownicza firmy jest w pełni kompetentna i profesjonalna w realizacji robót jak i w podejmowaniu decyzji wymagających zmian i ewentualnych poprawek projektowych.

W związku z powyższym możemy udzielić firmie OMEGA Sp. z o.o. pełnych rekomendacji jako Wykonawcy godnemu polecenia. Naszym zdaniem jest to firma, która w pełni zasługuje na zaufanie Inwestorów.

Marek Woźniak
Kierownik Projektu

PENINSULA ZĄBKOWSKA Sp. z o.o.
ul. Piękna 68, 00-672 Warszawa
Regon: 520798432, NIP: 7011064792